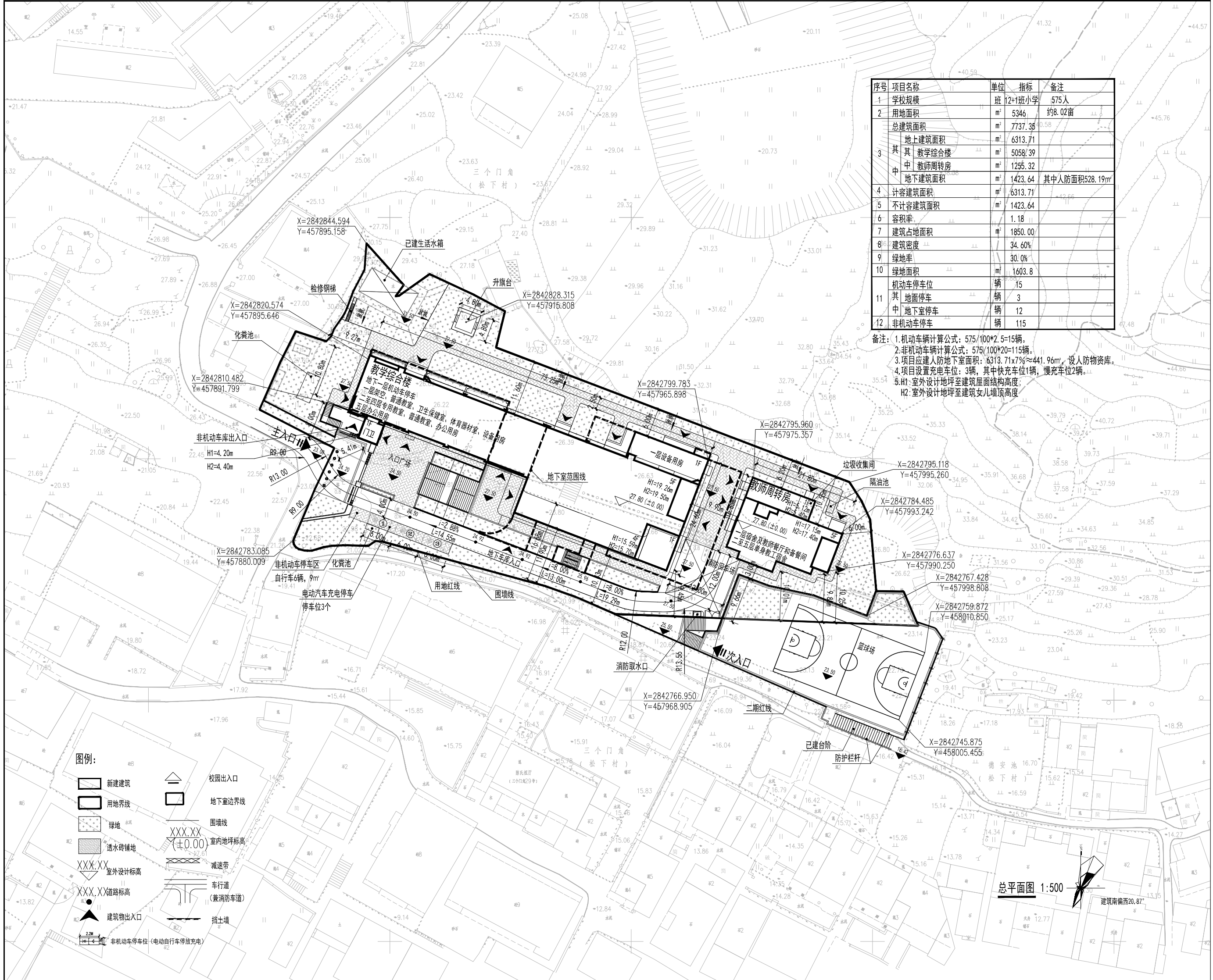


序号	项目名称	单位	指标	备注
1	学校规模	班	12+1班小学	575人
2	用地面积	m ²	5346	约8.02亩
3	总建筑面积	m ²	7737.35	其中人防面积528.19m ²
	地上建筑面积	m ²	6313.71	
	其中 教学综合楼	m ²	6058.39	
	其中 教师周转房	m ²	1255.32	
	地下建筑面积	m ²	1423.64	
4	计容建筑面积	m ²	6313.71	
5	不计容建筑面积	m ²	1423.64	
6	容积率		1.18	
7	建筑占地面积	m ²	1850.00	
8	建筑密度		34.60%	
9	绿地率		30.0%	
10	绿地面积	m ²	1603.8	
11	机动车停车位	辆	15	其中 地面停车 3 地下室停车 12
	非机动车停车位	辆	115	

备注: 1. 机动车辆计算公式: 575/100*2.5=15辆。
 2. 非机动车计算公式: 575/100*20=115辆。
 3. 项目应建人防地下室面积: 6313.71*7%≈441.96m², 设人防物资库。
 4. 项目设置充电车位: 3辆, 其中快充车位1辆, 慢充车位2辆。
 5. H1: 室外设计地坪至建筑屋面结构高度;
 H2: 室外设计地坪至建筑女儿墙顶高度



- 图例:**
- 新建建筑
 - 用地界线
 - 绿地
 - 透水砖铺地
 - XXX.XX 室外设计标高
 - XXX.XX 道路标高 (兼消防车道)
 - 建筑物出入口
 - 校园出入口
 - 地下室边防线
 - 围墙线
 - XXX.XX (±0.00) 室内地坪标高
 - 减速带
 - 车行道
 - 挡土墙
 - 非机动车停车位 (电动自行车停放充电)

总平面图 1:500



建筑南偏西20.87°